



## دی‌دگاه

شماره: ۲۱۶	موضوع: راهکار سریع تامین مسکن زلزله زدگان
تاریخ: ۱۳۹۱/۰۶/۱۴	
تهیه و تنظیم: علی دینی ترکمانی	
<p><b>توضیح اجمالی:</b></p> <p>بر اثر زلزله شهرستان های اهر، ور زقان و هریس در آذربایجان شرقی، بیش از ۲۰ هزار خانه روستایی تخریب شده است. دولت در اقدامی جبرانی، اعتباری به میزان ۱۵۰ میلیون ریال برای هر خانوار تصویب کرده است. در حال حاضر، زلزله زدگان در چادرهای تامین شده توسط هلال احمر و کمک های مردمی به سر می برند. تجربه بازسازی مناطق زلزله زده پیشین نشان می دهد که ساخت مسکن بدست مردم زمانی طولانی می طلبد و بنابراین در این مورد نیز قابل انتظار است که چنین اتفاقی بیافتد. حتی با توجه به روستایی بودن مناطق زلزله زده، انتظار می رود که بیشتر از مواردی چون بم باشد.</p>	
<p><b>نکات کلیدی:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>در حدود ۱۰۰ هزار نفر از هموطنان در مناطق زلزله زده بی سرپناه هستند. با توجه به کوهستانی بودن منطقه و سرد شدن تدریجی آب و هوای منطقه زلزله زده، اقدام دیگری باید صورت گیرد تا زلزله زدگان در حداقل زمان اسکان پیدا کنند. تامین اضطراری مسکن باید در اولویت قرار بگیرد؛</li> <li>در این راستا، به جای تامین اعتبار ۱۵۰ میلیون ریالی برای هر خانوار و واگذاری بازسازی خانه ها به دست مردم باید سیاست دیگری دنبال شود؛ این سیاست نمی تواند موفق باشد چرا که هم هزینه ساخت مسکن بسیار بالاتر است و هم مردم نمی توانند با سرعت قابل توجهی این امر را به پیش ببرند؛ به عنوان مثال، هنوز بعد از گذشت مدتی، آوار برداری نشده است.</li> <li>از توانایی شرکت های ساختمان سازی که برای مثال درگیر پروژه های بزرگی چون مسکن مهر هستند باید استفاده کرد. این شرکت ها امکانات لازم را دارند و می توانند در زمانی کوتاه با استفاده از مصالح پیش ساخته و اعتبار تخصیص داده شده، خانه هایی را با هزینه بسیار کمتری در زمانی خیلی کوتاه احداث کنند.</li> </ol>	
تأیید رئیس موسسه:	تأیید رئیس گروه مشاوران: