

## رفع اشتباهات مفیدتر از تصویب قوانین جدید کسب و کار

امیر هوشنگ فتحی زاده ؛ مدیر گروه مطالعات و پژوهشهای حقوق اقتصادی و بازرگانی موسسه مطالعات و پژوهشهای

بازرگانی

### شاتا

همیشه پس از اعلام گزارش کسب و کار بانک جهانی صحبت از جایگاه رتبه ایران در این گزارش و مطلوبیت و عدم مطلوبیت آن در نماگرهای مرتبط بر سرزبانها می باشد و پس از آن نیز سخن از چگونگی بهبود این رتبه نقل محافل شده و راهکار اصلی را حذف قوانین زائد و یا اصلاح آن می دانند در حالیکه گاهی اوقات باید اذعان نمود که قوانین مربوطه نه زائد بوده و نه نیاز به اصلاح دارند.

در آخرین گزارش منتشر شده انجام کسب و کار در سال جاری ، جایگاه ایران در رده بندی شاخص سهولت انجام کسب و کار، رتبه 118 در بین 189 کشور مورد ارزیابی قرار گرفته است .رتبه ایران در نماگر ثبت مالکیت، رتبه 91 است. این در حالی است که در سال 1393 این رتبه ، 161 بوده است. بدین معنی که در طول یک سال ایران توانسته ۷۰ کشور را با احراز رتبه جدید پشت سر گذاشته که بسیار قابل توجه و تحسین برانگیز می باشد. بررسی جزئیات نشان میدهد که این بهبود رتبه، نه به دلیل انجام اصلاحات اجرایی یا قانونی در یک سال منتهی به خرداد 1394 ، بلکه به دلیل تصحیح انباشت اشتباه های قبلی در مورد فرآیند اداری نقل و انتقال املاک بوده است. توضیح اینکه دولت و دستگاههای عمومی که به دلیل عدم امکان جمع آوری مطالبات عمومی ( مالیات، حق بیمه و عوارض شهرداری ) در زمان مقرر و عدم تمایل افراد به پرداخت، در زمان تدوین قانون حداکثر تلاش خود را برای به دام انداختن افراد متخلف به کار برده و از فرآیند اداری نقل و انتقال به عنوان یک گلوگاه برای نقد کردن مطالبات خود بهره گرفته اند، در صورتی که با توجه به تحولات مثبت و سرمایه گذاری های قابل توجه صورت گرفته در سازمانهایی نظیر امور مالیاتی، تأمین اجتماعی و

شهرداری در حوزه‌های اداری و فناوری، می‌توان این الزام قانونی در فرآیند ثبت مالکیت را حذف کرده و راهکار دیگری را جایگزین شیوه موجود نمود. علیهذا می‌توان چنین نتیجه گرفت که با انجام آسیب‌شناسی در دیگر شاخصها و نماگرهای گزارش کسب‌وکار بانک جهانی می‌توان این نقاط چالشی و مخرب را شناسایی کرده و نسبت به رفع آنها اقدام نمود. پرواضح است که انجام این امور توسط هر دستگاه ذیربط قابل مدیریت بوده و نیازی به طی فرایندهای طاقت‌فرسا در مراجع قانون گذاری را ندارد.